

SEANCE DU 13 FEVRIER 2015

2015-02-005 - 1/3

Nombre de conseillers composant le Conseil Communautaire : 67
Date de convocation : 6 février 2015

L'an deux mille quinze, le treize février à 18h00, le Conseil communautaire s'est réuni, en la Salle des Fêtes de la Maison de l'Isle à Saint-Denis de Pile, sous la présidence de Monsieur Philippe BUISSON

| Noms | Présent | Pouvoir | Noms | Noms | Présent | Pouvoir | Noms |
|--------------------------|---------|---------|--------------------|---|---------|---------|----------------------|
| Président | | | Conseillers | | | | |
| Philippe BUISSON | X | | | Claire BLONDEL | | | |
| Vice-Présidents | | | | Nooredine BOUACHERA | | X | Annie POUZARGUE |
| Fabienne FONTENEAU | X | | | Christophe DARDENNE | | | |
| Jérôme COSNARD | X | | | Val DUCLOS | X | | |
| Jean-Philippe LE GAL | X | | | Michel GALAND | X | | |
| Hélène ESTRADE | X | | | Jean-Paul GARRAUD | | X | Chantal DUGOURD |
| Isabelle HARDY | X | | | Monique JULIEN | X | | |
| Alain PAIGNE | X | | | Gonzagues MALHERBE | | | |
| Anne BERTHOME | X | | | Thierry MARTY | | X | Jean-Philippe LE GAL |
| Corinne VENAYRE | X | | | Fabienne MONTAUD | | | |
| Sébastien LABORDE | X | | | Patrick NIVET | X | | |
| Jacques MESPLEDE | X | | | Annie POUZARGUE | X | | |
| Jean-François MARTINEZ | X | | | Laurence ROUEDE | | X | isabelle HARDY |
| Sabine AGGOUN | X | | | Agnès SEJOURNET | X | | |
| Gérard HENRY | X | | | Denis SIRDEY | X | | |
| Conseillers | | | | James SEYNAT | | X | Loïc MANON* |
| Jean-Louis d'ANGLADE | | | | Loïc MAGNAN | X | | |
| Fabienne KRIER | X | | | Jean-Luc BARBEYRON | X | | |
| Jean-Luc DARQUEST | X | | | David REDON | X | | |
| David RESENDE | X | | | Joël BAYLE | X | | |
| Sophie BLANCHETON | | X | Gérard MUSSOT* | Jean-Claude ABANADES | X | | |
| Sylvie BOISSEL | X | | | Paquerette PEYRIDIEUX | X | | |
| Odile BONHOMME-TIBY | X | | | Georges DELABROY | X | | |
| Véronique DICORRADO | X | | | Kléber AUDINET | X | | |
| Michel FOULHOX | X | | | Chantal DUGOURD | X | | |
| Philippe HEFTRE | | | | Alain MAROIS | X | | |
| Michelle LACOSTE | X | | | Philippe FAURT | X | | |
| Francis PEJEAN | | X | Annie ESTEBAN* | Mireille CONTE-JAUBERT | X | | |
| Bruno LAVIDALIE | X | | | Richard CROS | | | |
| Philippe DURAND-TEYSSIER | | X | Michel MILLAIRE | Gérard MOULINIER | | X | Alain PAIGNE |
| Michel VACHER | X | | | Marcel BERHOMME | X | | |
| Michel MILLAIRE | X | | | Chantal GANTCH | X | | |
| Isabelle FEYRY | | | | Pierre-Jean MARTINET | X | | |
| Bernard NADEAU | | | | | | | |
| Jean-Louis ARCARAZ | X | | | Sous-total | 49 | 9 | |
| Catherine BERNADEAU | X | | | TOTAL Présents, ou ayant donné pouvoir | | | 58 |

Madame Corinne VENAYRE a été nommée secrétaire de séance

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EQUILIBRE COMMERCIAL
SAS NOUVELLE CEREBIO : SOUTIEN FINANCIER AU PROGRAMME R&D DE L'ENTREPRISE

Sur proposition de Monsieur Jérôme COSNARD, Vice-président en charge du développement économique, de l'artisanat et de l'équilibre commercial,

Vu les articles L 1511-1 à L 1511-5 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le régime cadre exempté n° SA.40391 d'aides à la recherche, au développement et à l'innovation, pris sur la base du règlement général d'exemption par catégorie n° 651/2014 adopté par la Commission européenne le 17 juin 2014 et publié au JOUE le 26 juin 2014 ;

Vu le dossier envoyé par la société SAS NOUVELLE CEREBIO le 5 décembre 2014 ;

Vu l'avis de la commission développement économique et équilibre commercial du 4 février 2015,

Vu l'avis du Bureau communautaire du 2 février 2015,

La SAS NOUVELLE CEREBIO est une entreprise industrielle implantée sur la Zone Industrielle de Coutras et spécialisée dans le domaine des compléments alimentaires. Elle compte une quinzaine d'employés.

Cette entreprise souhaite développer un projet innovant autour de l'extraction d'édulcorants naturels d'une plante, la Stévia. Les pays occidentaux découvrent depuis peu les effets édulcorants considérables de cette plante originaire d'Amérique du Sud. C'est une alternative naturelle et non toxique à l'aspartam et à la saccharine. Aujourd'hui, ce processus est encore peu développé et peu optimisé. En effet, l'extraction se fait aujourd'hui à l'eau purifiée, procédé lent, coûteux en eau et peu précis en pouvoir séparateur. L'extrait ainsi obtenu conserve un goût amer. Or, en partenariat avec un laboratoire de l'université de Lisbonne, la SAS NOUVELLE CEREBIO développe un procédé permettant une extraction plus rapide, plus efficace et sans impact environnemental tout en enlevant le goût amer.

Par conséquent, avec cette méthode innovante, la SAS NOUVELLE CEREBIO ambitionne de devenir un acteur majeur de la production de Stévia et de sa commercialisation sous forme raffinée. Sa stratégie repose sur une intégration verticale, lui permettant une maîtrise complète depuis la production agricole de la plante en République Dominicaine jusqu'à sa transformation en édulcorant sur le site de Coutras.

En fonction des résultats du processus de recherche et développement, la SAS NOUVELLE CEREBIO envisage d'étendre ses locaux actuels sur un terrain de 2 ha contigus à leur implantation actuelle sur la Zone industrielle de Coutras et d'y implanter son pilote industriel, étape préalable à la production industrielle. A terme, 40 emplois pourraient être créés.

La Région Aquitaine et BPI France suivent le projet et vont prochainement se positionner sur leur accompagnement une fois l'indispensable et nécessaire recapitalisation de l'entreprise réalisée.

Dans le cadre de sa politique d'accompagnement des entreprises, La Cali souhaite affirmer, tant auprès des entreprises que des partenaires financiers, sa volonté de soutenir les activités innovantes de son territoire qui, à terme seront créatrices de richesses et d'emplois.

L'aide attribuée à la SAS NOUVELLE CEREBIO par La Cali est justifiée notamment par :

- Le caractère innovant du projet de la SAS NOUVELLE CEREBIO ;
- Le potentiel de développement de l'entreprise ;
- Le potentiel de création d'emplois à terme ;
- L'effet de levier de l'aide de La Cali sur le lancement de l'opération ;
- L'étude du dossier par la Région Aquitaine et BPI France ;
- L'engagement de l'entreprise à développer son pilote industriel sur le site de Coutras.

La SAS NOUVELLE CEREBIO a scindé son projet en deux phases : une première phase de recherche estimée à 210 000 € HT puis une seconde phase liée au développement d'un pilote industriel estimée à 400 000 € HT. L'aide de La Cali concernerait la première phase et notamment les frais de laboratoire, d'étude de faisabilité et d'étude de marché :

| OBJET | MONTANT HT |
|---------------------------------|------------------|
| Etude de propriété industrielle | 30 000 € |
| Etude de marché | 10 000 € |
| Laboratoire | 80 000 € |
| TOTAL | 120 000 € |

Montant de l'aide de La Cali : 25 000 € soit 20,8 % des dépenses éligibles

Le versement de l'aide de La Cali interviendra selon les modalités suivantes :

- un acompte de 50 % au moment de la signature de la convention faisant apparaître les garanties de la réalisation de la recapitalisation de l'entreprise à hauteur d'1,5 Million d'Euros,
- le solde dès lors qu'il aura été constaté que les dépenses ont été réellement effectuées et que le projet de pilote industriel soit développé à Coutras.

Après en avoir délibéré,

Et à l'unanimité (58 conseillers présents ou ayant donné pouvoir),

Le Conseil Communautaire décide :

- d'attribuer une aide d'un montant de 25 000 € à la société SAS NOUVELLE CEREBIO ;
- d'autoriser le président ou son représentant à passer tous les actes afférents à la mise en place de cette décision

Imputation budgétaire : chapitre 204 - compte 20421 - service DECO1

Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en Sous-Préfecture le et de la publication, le
Fait à Libourne
8 FEV. 2015
Le Président
Philippe BUISSON



Pour expédition conforme
Philippe BUISSON, Président,
de la Communauté d'Agglomération du
Libournais

Envoyé en préfecture le 26/02/2015

Reçu en préfecture le 26/02/2015

Affiché le



2015 02 26

SEANCE DU 13 FEVRIER 2015

2015-02-006 - 1/3

Nombre de conseillers composant le Conseil Communautaire : 67
Date de convocation : 6 février 2015

L'an deux mille quinze, le treize février à 18h00, le Conseil communautaire s'est réuni, en la Salle des Fêtes de la Maison de l'Isle à Saint-Denis de Pile, sous la présidence de Monsieur Philippe BUISSON

| Noms | Présent | Pouvoir | Noms | Noms | Présent | Pouvoir | Noms |
|--------------------------|---------|---------|-----------------|---|---------|---------|----------------------|
| Président | | | | Conseillers | | | |
| Philippe BUISSON | X | | | Claire BLONDEL | | | |
| Vice-Présidents | | | | Nouredine BOUACHERA | | X | Annie POUZARGUE |
| Fabienne FONTENEAU | X | | | Christophe DARDENNE | | | |
| Jérôme COSNARD | X | | | Val DUCLOS | X | | |
| Jean-Philippe LE GAL | X | | | Michel GALAND | X | | |
| Hélène ESTRADE | X | | | Jean-Paul GARRAUD | | X | Chantal DUGOURD |
| Isabelle HARDY | X | | | Monique JULIEN | X | | |
| Alain PAIGNE | X | | | Gonzagues MALHERBE | | | |
| Anne BERTHOME | X | | | Thierry MARTY | | X | Jean-Philippe LE GAL |
| Corinne VENAYRE | X | | | Fabienne MONTAUD | | | |
| Sébastien LABORDE | X | | | Patrick NIVET | X | | |
| Jacques MESPLEDE | X | | | Annie POUZARGUE | X | | |
| Jean-François MARTINEZ | X | | | Laurence ROUEDE | | X | Isabelle HARDY |
| Sabine AGGOUN | X | | | Agnès SEJOURNET | X | | |
| Gérard HENRY | X | | | Denis SIRDEY | X | | |
| Conseillers | | | | James SEYNAT | | X | Loïc MANON* |
| Jean-Louis d'ANGLADE | | | | Loïc MAGNAN | X | | |
| Fabienne KRIER | X | | | Jean-Luc BARBEYRON | X | | |
| Jean-Luc DARQUEST | X | | | David REDON | X | | |
| David RESENDE | X | | | Joël BAYLE | X | | |
| Sophie BLANCHETON | | X | Gérard MUSSOT* | Jean-Claude ABANADES | X | | |
| Sylvie BOISSEL | X | | | Paquerette PEYRIDIEUX | X | | |
| Odile BONHOMME-TIBY | X | | | Georges DELABROY | X | | |
| Véronique DI CORRADO | X | | | Kléber AUDINET | X | | |
| Michel FOULHOX | X | | | Chantal DUGOURD | X | | |
| Philippe HEFTRE | | | | Alain MAROIS | X | | |
| Michelle LACOSTE | X | | | Philippe FAURT | X | | |
| Francis PEJEAN | | X | Annie ESTEBAN* | Mireille CONTE-JAUBERT | X | | |
| Bruno LAVIDALIE | X | | | Richard CROS | | | |
| Philippe DURAND-TEYSSIER | | X | Michel MILLAIRE | Gérard MOULNIER | | X | Alain PAIGNE |
| Michel VACHER | X | | | Marcel BERTHOME | X | | |
| Michel MILLAIRE | X | | | Chantal GANTCH | X | | |
| Isabelle FEYRY | | | | Pierre-Jean MARTINET | X | | |
| Bernard MADEAU | | | | | | | |
| Jean-Louis ARCARAZ | X | | | Sous-total | 49 | 9 | |
| Catherine BERNADEAU | X | | | TOTAL Présents, ou ayant donné pouvoir | | | 58 |

Madame Corinne VENAYRE a été nommée secrétaire de séance

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EQUILIBRE COMMERCIAL

DISPOSITIF D'ACCOMPAGNEMENT ET D'HERBERGEMENT POUR LA CREATION D'ENTREPRISES SUR LA CALI : LANCEMENT D'UNE ETUDE D'OPPORTUNITE ET DE FAISABILITE

Sur proposition de Monsieur Jérôme COSNARD, Vice-président en charge du développement économique, de l'artisanat et de l'équilibre commercial,

Deuxième pôle économique du département après la métropole bordelaise, la Communauté d'Agglomération du Libournais est un territoire en croissance : + 8000 habitants depuis 1999, 774 établissements créés en 2013, pour un taux de création de 17.4 % environ.

La Cali a pris la compétence développement économique sur son territoire. Ainsi elle travaille au financement des investissements des entreprises, à l'animation économique et à l'aménagement d'une offre attractive et solidaire de Parcs d'Activités Economiques, structurée autour de ses principales centralités urbaines, d'Izon à Saint-Seurin-sur-l'Isle.

Ainsi, plusieurs entreprises leader du territoire ont réalisé des projets innovants ou sont en cours de réalisation : extension de CEVA Santé Animale, création de serres chauffées par biogaz à Lapouyade pour la production de tomates par Rougeline, passage en phase pilote pour la culture de micro algues par Fermentalg,...

Vu les évolutions environnementales, énergétiques et comportementales de notre société, et l'éclosion de nouvelles technologies, conjuguées avec un phénomène de métropolisation qui concerne tous les territoires girondins, La Cali doit accompagner l'innovation et la montée en compétence de l'ensemble de ses filières économiques (vitiviniculture, BTP, artisanat, emballage, économie circulaire, santé,...), et veiller à un développement solidaire et équilibré de son territoire.

A ce titre, la création d'entreprise pourrait contribuer à relever ces défis. En effet, la micro-entreprise représente 93% des entreprises de La Cali. Ce sont fréquemment des entreprises jeunes et novatrices. Les créateurs ont des besoins particuliers pour tester et lancer leur activité : accompagnement, conseil, expertise, intégration aux réseaux économiques, partage d'expérience avec d'autres entrepreneurs, locaux adaptés, charges faibles,...

Si la Cali répond aux demandes d'implantation des PME et des TPE à travers son offre de Parcs d'Activités Economiques, il n'existe pas sur le territoire de La Cali d'outil adapté à l'hébergement et à l'accompagnement pour le développement des micro-entreprises, hormis la pépinière de La CCI de Libourne, construite en 1989, qui est en cours de réflexion sur son évolution.

Aussi, La Cali travaille au développement de la pratique du coworking sur son territoire. Le coworking est un espace de travail partagé dans lequel l'échange et l'ouverture entre travailleurs indépendants sont encouragés. L'association Tiers-Lieux anime actuellement un espace de coworking à Pomerol. Un projet territorial de coworking est à l'étude sur deux espaces, un sur Coutras, un autre sur Libourne.

Une étude d'opportunité et de faisabilité devra produire les éléments nécessaires d'aides à la décision pour la réalisation d'un dispositif innovant d'hébergement et d'accompagnement à la création et au développement des jeunes entreprises à travers un ou plusieurs équipements nouveaux, et répondre aux objectifs suivants :

- Susciter la création d'entreprises à travers la création d'un dispositif d'accompagnement innovant et anticipant les évolutions technologiques, numériques, environnementales, sociales des entreprises
- Développer l'innovation et l'essaimage dans les filières traditionnelles (BTP, vitiviniculture, emballage,...) et d'avenir (économie circulaire, transition énergétique, numérique)
- Offrir à la jeune entreprise une offre immobilière et un accompagnement sécurisés à chaque stade de son développement, de l'incubateur à la Zone d'Activités, en passant par la pépinière et l'hôtel d'entreprise
- Aménagement du territoire : rééquilibrer le développement économique du territoire à travers l'implantation d'un ou de plusieurs équipements structurants
- Le dispositif devra proposer un modèle économique performant
- Valoriser et favoriser la promotion économique du territoire

Cette étude doit permettre à La Cali d'inscrire le dispositif d'hébergement et d'accompagnement dans une démarche innovante tant sur sa configuration que sur sa programmation.

Vu la délibération du 18 décembre 2013 concernant la définition de l'intérêt communautaire en matière de développement économique,

Vu l'avis de la commission développement économique et équilibre commercial du 4 février 2015,

Vu l'avis du bureau communautaire du 2 février,

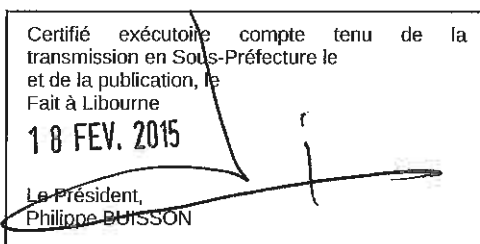
Après en avoir délibéré,

Et à l'unanimité (58 conseillers présents ou ayant donné pouvoir),

Le Conseil Communautaire décide :

- d'autoriser M. le Président à lancer l'étude d'opportunité et de faisabilité ;
- d'autoriser M. le Président à solliciter toutes les aides existantes relatives à la création d'un dispositif d'accompagnement et d'hébergement pour la création d'entreprises et à effectuer toutes les démarches nécessaires.

Imputation budgétaire : chapitre 11 – article 617 - service DGA3



Pour expédition conforme
Philippe BUISSON, Président,
de la Communauté d'Agglomération du Libournais

Envoyé en préfecture le 20/02/2015

Reçu en préfecture le 20/02/2015

Affiché le



SEANCE DU 13 FEVRIER 2015

2015-02-007 - 1/3

Nombre de conseillers composant le Conseil Communautaire : 67
Date de convocation : 6 février 2015

L'an deux mille quinze, le treize février à 18h00, le Conseil communautaire s'est réuni, en la Salle des Fêtes de la Maison de l'Isle à Saint-Denis de Pile, sous la présidence de Monsieur Philippe BUISSON

| Noms | Présent | Pouvoir | Noms | Noms | Présent | Pouvoir | Noms |
|--------------------------|---------|---------|--------------------|---|---------|---------|----------------------|
| Président | | | Conseillers | | | | |
| Philippe BUISSON | X | | | Claire BLONDEL | | | |
| Vice-Présidents | | | | Nouredine BOUACHERA | | X | Annie POUZARGUE |
| Fabienne FONTENEAU | X | | | Christophe DARDENNE | | | |
| Jérôme COSNARD | X | | | Val DUCLOS | X | | |
| Jean-Philippe LE GAL | X | | | Michel GALAND | X | | |
| Hélène ESTRADE | X | | | Jean-Paul GARRAUD | | X | Chantal DUGOURD |
| Isabelle HARDY | X | | | Monique JULIEN | X | | |
| Alain PAIGNE | X | | | Gonzagues MALHERBE | | | |
| Anne BERTHOME | X | | | Thierry MARTY | | X | Jean-Philippe LE GAL |
| Corinne VENAYRE | X | | | Fabienne MONTAUD | | | |
| Sébastien LABORDE | X | | | Patrick NIVET | X | | |
| Jacques MESPLEDE | X | | | Annie POUZARGUE | X | | |
| Jean-François MARTINEZ | X | | | Laurence ROUEDE | | X | Isabelle HARDY |
| Sabine AGGOUN | X | | | Agnès SEJOURNET | X | | |
| Gérard HENRY | X | | | Denis SIRDEY | X | | |
| Conseillers | | | | James SEYNAT | | X | Loïc MANON* |
| Jean-Louis d'ANGLADE | | | | Loïc MAGNAN | X | | |
| Fabienne KRIER | X | | | Jean-Luc BARBEYRON | X | | |
| Jean-Luc DARQUEST | X | | | David REDON | X | | |
| David RESENDE | X | | | Joël BAYLE | X | | |
| Sophie BLANCHETON | | X | Gérard MUSSOT* | Jean-Claude ABANADES | X | | |
| Sylvie BOISSEL | X | | | Paquerette PEYRIDIEUX | X | | |
| Odile BONHOMME-TIBY | X | | | Georges DELABROY | X | | |
| Véronique DICORRADO | X | | | Kléber AUDINET | X | | |
| Michel FOULHOUX | X | | | Chantal DUGOURD | X | | |
| Philippe HEFTRE | | | | Alain MAROIS | X | | |
| Michelle LACOSTE | X | | | Philippe FAURT | X | | |
| Francis PEJEAN | | X | Annie ESTEBAN* | Mireille CONTE-JAUBERT | X | | |
| Bruno LAVIDALIE | X | | | Richard CROS | | | |
| Philippe DURAND-TEYSSIER | | X | Michel MILLAIRE | Gérard MOULINIER | | X | Alain PAIGNE |
| Michel VACHER | X | | | Marcel BERTHOME | X | | |
| Michel MILLAIRE | X | | | Chantal GANTCH | X | | |
| Isabelle FEYRY | | | | Pierre-Jean MARTINET | X | | |
| Bernard NADEAU | | | | | | | |
| Jean-Louis ARCARAZ | X | | | Sous-total | 49 | 9 | |
| Catherine BERNADEAU | X | | | TOTAL Présents, ou ayant donné pouvoir | | | 58 |

Madame Corinne VENAYRE a été nommée secrétaire de séance

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EQUILIBRE COMMERCIAL **MISE EN PLACE D'UN DISPOSITIF DE FINANCEMENT PARTICIPATIF -** **CROWDFUNDING**

Sur proposition de Monsieur Jérôme COSNARD, Vice-président en charge du développement économique, de l'artisanat et de l'équilibre commercial,
Vu l'ordonnance n° 2014-559 du 30 mai 2014 relative au financement participatif,
Vu l'avis de la commission développement économique et équilibre commercial du 4 février 2015,

Vu l'avis du Bureau communautaire du 2 février 2015,

Dans le cadre de sa compétence de développement économique, La Cali apporte son soutien aux initiatives créatrices d'emplois et accompagne les porteurs de projet individuels ou collectifs ancrés sur son territoire. Pour cela, elle mobilise le réseau des financeurs institutionnels et bancaires (Région Aquitaine, Conseil Général, BPI France etc...), néanmoins, tous les projets ne peuvent bénéficier de l'accompagnement de ces partenaires. C'est pourquoi il convient de développer et promouvoir des outils alternatifs comme le financement participatif.

Le financement participatif ou crowdfunding que l'on pourrait traduire par le financement par les citoyens, est une autre façon pour les entreprises et les particuliers de récolter des fonds pour leurs projets. Dans la plupart des cas, c'est l'association d'un grand nombre de personnes investissant un petit montant qui permettent aux porteurs de projets de trouver les fonds demandés. Ce mode de financement est également un moyen de fédérer le plus grand nombre de personnes autour de son projet.

Le crowdfunding fonctionne le plus souvent via Internet et se présente sous différentes formes :

- des dons avec ou sans contrepartie ;
- des prêts avec ou sans intérêt ;
- des prises de capital dans l'entreprise.

Deux structures agréées pour la pratique du crowdfunding, Bulb in town et Happy Capital, peuvent proposer des solutions de financement participatif pour les entreprises, commerçants, artisan et petits producteurs implantés sur le territoire de La Cali :

- Bulb in Town, plateforme de financement participatif spécialiste en don contre don, cible essentiellement les projets de proximité.
- Happy Capital est une plateforme de financement participatif spécialisée dans la prise de capital (« equity crowdfunding »), qui cible les projets d'envergure.

Compte tenu de la dimension complémentaire de ces deux plateformes de crowdfunding, La Cali souhaite créer un partenariat avec ces deux structures consistant notamment à :

- Proposer des outils de financement alternatifs auprès des porteurs de projet de La Cali à travers la pratique du crowdfunding ;
- Accompagner les porteurs de projet du territoire dans leur démarche de financement participatif avec les expertises spécifiques de Bulb In Town et d'Happy Capital ;
- Favoriser le renforcement de l'ancrage local des structures sur leur bassin d'intervention.

Après négociation avec ces structures, La Cali est en mesure de mettre en place sur son territoire ce service au bénéfice des porteurs de projet, à titre gratuit.

Après en avoir délibéré,
Et à l'**unanimité** (58 conseillers présents ou ayant donné pouvoir),

Le Conseil Communautaire décide :

- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention avec Bulb in Town ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention avec Happy Capital.

Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en Sous-Préfecture le et de la publication, le
Fait à Libourne
18 FEV. 2015
Le Président,
Philippe BUISSON



Pour expédition conforme
Philippe BUISSON, Président,
de la Communauté d'Agglomération du
Libournais

Envoyé en préfecture le 18/02/2015

Reçu en préfecture le 18/02/2015

Affiché le



SEANCE DU 13 FEVRIER 2015

2015-02-008 - 1/3

Nombre de conseillers composant le Conseil Communautaire : 67
Date de convocation : 6 février 2015

L'an deux mille quinze, le treize février à 18h00, le Conseil communautaire s'est réuni, en la Salle des Fêtes de la Maison de l'Isle à Saint-Denis de Pile, sous la présidence de Monsieur Philippe BUISSON

| Noms | Présent | Pouvoir | Noms | Noms | Présent | Pouvoir | Noms |
|--------------------------|---------|---------|--------------------|---|---------|---------|----------------------|
| Président | | | Conseillers | | | | |
| Philippe BUISSON | X | | | Claire BLONDEL | | | |
| Vice-Présidents | | | | Nouredine BOUACHERA | | X | Annie POUZARGUE |
| Fabienne FONTENEAU | X | | | Christophe DARDENNE | | | |
| Jérôme COSNARD | X | | | Val DUCLOS | X | | |
| Jean-Philippe LE GAL | X | | | Michel GALAND | X | | |
| Hélène ESTRADE | X | | | Jean-Paul GARRAUD | | X | Chantal DUGOURD |
| Isabelle HARDY | X | | | Monique JULIEN | X | | |
| Alain PAIGNE | X | | | Gonzagues MALHERBE | | | |
| Anne BERTHOME | X | | | Thierry MARTY | | X | Jean-Philippe LE GAL |
| Corinne VENAYRE | X | | | Fabienne MONTAUD | | | |
| Sébastien LABORDE | X | | | Patrick NIVET | X | | |
| Jacques MESPLEDE | X | | | Annie POUZARGUE | X | | |
| Jean-François MARTINEZ | X | | | Laurence ROUEDE | | X | Isabelle HARDY |
| Sabine AGGOUN | X | | | Agnès SEJOURNET | X | | |
| Gérard HENRY | X | | | Denis SIRDEY | X | | |
| Conseillers | | | | James SEYNAT | | X | Loïc MANON* |
| Jean-Louis d'ANGLADE | | | | Loïc MAGNAN | X | | |
| Fabienne KRIER | X | | | Jean-Luc BARBEYRON | X | | |
| Jean-Luc DARQUEST | X | | | David REDON | X | | |
| David RESENDE | X | | | Joël BAYLE | X | | |
| Sophie BLANCHETON | | X | Gérard MUSSOT* | Jean-Claude ABANADES | X | | |
| Sylvie BOISSEL | X | | | Paquerette PEYRIDIEUX | X | | |
| Odile BONHOMME-TIBY | X | | | Georges DELABROY | X | | |
| Véronique DICORRADO | X | | | Kléber AUDINET | X | | |
| Michel FOULHOUX | X | | | Chantal DUGOURD | X | | |
| Philippe HEFTRE | | | | Alain MAROIS | X | | |
| Michelle LACOSTE | X | | | Philippe FAURT | X | | |
| Francis PEJEAN | | X | Annie ESTEBAN* | Mireille CONTE-JAUBERT | X | | |
| Bruno LAVIDALIE | X | | | Richard CROS | | | |
| Philippe DURAND-TEYSSIER | | X | Michel MILLAIRE | Gérard MOULINIER | | X | Alain PAIGNE |
| Michel VACHER | X | | | Marcel BERTHOME | X | | |
| Michel MILLAIRE | X | | | Chantal GANTCH | X | | |
| Isabelle FEYRY | | | | Pierre-Jean MARTINET | X | | |
| Bernard NADEAU | | | | | | | |
| Jean-Louis ARCARAZ | X | | | Sous-total | 49 | 9 | |
| Catherine BERNADEAU | X | | | TOTAL Présents, ou ayant donné pouvoir | | | 58 |

Madame Corinne VENAYRE a été nommée secrétaire de séance

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EQUILIBRE COMMERCIAL

DEPLOIEMENT DES ESPACES DE COWORKING SUR LE TERRITOIRE : OUVERTURE DU SITE DE COUTRAS

Sur proposition de Monsieur Jérôme COSNARD, vice-Président en charge du développement économique, de l'artisanat et de l'équilibre commercial,

Vu la délibération n°14.11.181 du conseil communautaire de la Communauté d'agglomération du Libournais en date du 28 novembre 2014 relative à la délégation au bureau pour les conventions avec des partenaires publics et/ou privés ayant une incidence financière d'un montant inférieur ou égal à 10 000 €,

Vu la convention de mise à disposition d'un local entre la Ville de Coutras et l'association « Arrêt Minute »,

Le coworking est un type d'organisation du travail qui regroupe deux notions : un espace de travail partagé et un réseau de travailleurs encourageant les échanges. Créé en 2010, l'association Arrêt Minute gère un espace de coworking aujourd'hui situé à Pomerol. Cet espace a été le premier de ce type ouvert en milieu rural et une quinzaine de travailleurs l'utilisent régulièrement. Elle a pour vocation de proposer un espace de travail partagé :

- aux travailleurs afin de rompre leur isolement, de créer des synergies créatrice
- aux salariés afin de les soulager de quotidiens trajets vers leur lieu de travail pour y allumer un ordinateur, réduisant ainsi les flux pendulaires
- aux micros structures
- aux associations
- aux professionnels de passage.

L'Arrêt Minute, en phase de développement, souhaite proposer au plus grand nombre la possibilité de "travailler plus de chez soi", "travailler mieux", "rompre l'isolement des travailleurs indépendants" en augmentant et améliorant ses capacités d'accueil. Pour cela, il convient de trouver de nouveaux locaux plus grands, plus visibles et plus accessibles.

Dans le cadre de sa compétence en matière de développement économique, La Cali apporte son soutien aux initiatives innovantes et créatrices d'emplois et accompagne les porteurs de projet individuels ou collectifs. Aussi, afin de favoriser un développement équilibré et solidaire de son territoire et accompagner l'émergence de ces nouvelles organisations de travail, elle soutient l'association Arrêt Minute dans son projet en permettant l'ouverture de deux espaces de coworking :

- un situé au nord du territoire sur la ville de Coutras, deuxième ville de l'agglomération,
- l'autre dans le sud du territoire à Libourne, ville centre.

Concernant le site de Coutras, la Ville met à la disposition de l'Association Arrêt Minute pendant 3 ans un local de 150 m², au 1er étage de l'immeuble situé au 12 rue Gambetta moyennant un loyer mensuel de 500 € soit 6 000 € annuels. Une convention entre la ville de Coutras et l'association Arrêt Minute régit les modalités d'occupation.

Afin d'une part de favoriser la mise en œuvre de ces espaces dans une démarche à la fois de développement économique et d'aménagement du territoire et d'autre part de développer la pratique du coworking, La Cali a décidé d'octroyer une subvention annuelle d'un montant de 6 000 € à l'association Arrêt Minute. Cette prise en charge permettra une mise à disposition gratuite du local à l'association pendant 3 ans.

Concernant le site de Libourne, La Cali accompagne l'Arrêt Minute dans ses recherches immobilières et une deuxième convention définira les modalités d'intervention de l'agglomération.

Après en avoir délibéré,
Et à l'unanimité (58 conseillers présents ou ayant donné pouvoir),

Le Conseil communautaire décide :

- d'attribuer une subvention annuelle d'un montant de 6 000 € à l'association Arrêt Minute ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention entre l'association Arrêt Minute et La Cali ainsi que l'ensemble des actes afférents à cette décision.

Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en Sous-Préfecture le et de la publication, le
Fait à Libourne

18 FEV. 2015
Le Président,
Philippe BUISSON



Pour expédition conforme
Philippe BUISSON, Président,
de la Communauté d'Agglomération du
Libourmois

Envoyé en préfecture le 26/02/2015

Reçu en préfecture le 26/02/2015

Affiché le

