

PERMIS DE DIVISER

NOTICE D'INFORMATION

PIECES A JOINDRE A VOTRE DEMANDE (en trois exemplaires)

(Arrêté du 8 décembre 2016 relatif aux modalités de constitution du dossier de demande d'autorisation de travaux conduisant à la création de locaux à usage d'habitation dans un immeuble existant)

- Le présent formulaire complété et signé en indiquant précisément la nature et la consistance des travaux pour lesquels l'autorisation est demandée. (Annexe 1 en supplément si plusieurs logements)
- Un plan de situation du terrain
- Un plan de masse du terrain et des constructions existantes
- Joindre un plan côté faisant apparaître la situation AVANT les travaux.
- Joindre un plan côté faisant apparaître la situation APRES les travaux.
- Joindre le dossier technique amiante mentionné à l'article R. 1334-29-5 du Code de la santé publique si l'immeuble a fait l'objet d'un permis de construire avant le 1^{er} juillet 1997.
- Joindre le constat de risque d'exposition au plomb mentionné à l'article R.1334-12 du Code de la santé publique si le bien immobilier a été bâti avant 1949

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE SERA PAS ACCEPTE

VERIFICATION SUR SITE : Un agent pourra solliciter un RDV avec le demandeur afin d'effectuer une visite sur site.

MODALITES DE TRANSMISSION A L'ADMINISTRATION : La demande doit être transmise en **trois exemplaires** :

- soit par courrier recommandé avec accusé de réception à l'attention de la Direction des études urbaines, droit des sols et foncier – Hôtel de Ville BP200– 42 place Abel Surchamp 33500 Libourne.

- soit déposé en main propre contre décharge au service instructeur situé à la mairie de Libourne.

La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire du formulaire.

4. RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'IMMEUBLE ACTUEL

Localisation

N°..... Voie Lieu-Dit

Localité : LIBOURNE Code Postal

BP Cedex

Références cadastrales : section : numéro de parcelles

Type d'Habitat

Maison individuelle Immeuble collectif

Autre Précisez :.....

Immeuble comportant des logements considérés comme vacants

Régime juridique de l'immeuble

Mono propriété

Copropriété

Période de construction

Avant 1949 Avant le 01/07/1997

L'immeuble a-t-il été frappé d'un arrêté de péril ? Non Oui Date.....

L'immeuble a-t-il été déclaré insalubre ? Non Oui Date.....

L'immeuble a-t-il été classé dans la catégorie IV visée par la loi n°48-1360 du 1^{er} septembre 1948 précitée ? Non Oui Date.....

S'agit-il d'un immeuble de grande hauteur ayant reçu un avis défavorable de la commission de sécurité ? Non Oui Date.....

5. RENSEIGNEMENTS RELATIFS AU FUTUR LOGEMENT (si plusieurs logements créés, joindre l'annexe 1)

Nature et consistance des travaux pour lesquels l'autorisation est demandée :

LOGEMENT CREE N°1

Surface de plancher du futur logement

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable OUI NON Individuelle Collective

Installation d'évacuation des eaux usées OUI NON

Accès à la fourniture de courant électrique OUI NON

Place de stationnement prévue OUI NON

Diagnostic amiante (si permis de construire délivré avant le 01/07/1997)

OUI NON

Constat de risque d'exposition au plomb si immeuble soumis aux dispositions de l'article L.1334-12 du Code de la santé publique (si le bien immobilier a été bâti avant 1949)

OUI NON

6. ENGAGEMENT ET SIGNATURE

Je soussigné(e), Mme M. ou dénomination si
personne morale
atteste sur l'honneur l'exactitude des informations mentionnées dans la présente
demande.

Fait à.....

Signature

Le

ANNEXE 1– CARACTERISTIQUES DES FUTURS LOGEMENTS

LOGEMENT CREE N°2

Surface de plancher du futur logement

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable OUI NON Individuelle Collective

Installation d'évacuation des eaux usées OUI NON

Accès à la fourniture de courant électrique OUI NON

Place de stationnement prévue OUI NON

LOGEMENT CREE N°3

Surface de plancher du futur logement

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable OUI NON Individuelle Collective

Installation d'évacuation des eaux usées OUI NON

Accès à la fourniture de courant électrique OUI NON

Place de stationnement prévue OUI NON

CARACTERISTIQUES DES FUTURS LOGEMENTS

LOGEMENT CREE N°

Surface de plancher du futur logement

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable OUI NON Individuelle Collective

Installation d'évacuation des eaux usées OUI NON

Accès à la fourniture de courant électrique OUI NON

Place de stationnement prévue OUI NON

LOGEMENT CREE N°

Surface de plancher du futur logement

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable OUI NON Individuelle Collective

Installation d'évacuation des eaux usées OUI NON

Accès à la fourniture de courant électrique OUI NON

Place de stationnement prévue OUI NON

RECEPISSE DE DEPOT D'UNE DEMANDE DE PERMIS DE DIVISER

Madame, Monsieur,

Vous avez déposé une demande d'autorisation conduisant à la création de plusieurs locaux à usage d'habitation dans un immeuble existant dit « permis de diviser » sur la commune de Libourne.

Le délai d'instruction de votre dossier est de 15 jours à partir de la date de dépôt. Sans réponse de l'administration passé ce délai, vous bénéficiez d'une décision de non-opposition à votre demande.

Vous trouverez ci-dessous les éléments récapitulatifs de votre dossier.

ADRESSE DU LOGEMENT :

.....

.....

Demande n°

Date de dépôt

Demandeur

Représentant.....

Mandataire

Cachet et Signature :

ANNEXE 2– AUTRES PROPRIETAIRES

Suite de la page 2 – Si la propriété est une indivision

Renseigner les deux premiers co-indivisaires sur la page 2 et les autres ci-dessous

Co-indivisaire n°3

Nom :

Prénom(s) :

Dénomination ou raison sociale :

N° de SIRET : / / / / / / / / / / / / / / Forme juridique :

N° de voie : Voie :

Lieu-dit : Localité :

BP : Code postal :

N° de téléphone :

Adresse électronique :

Co-indivisaire n°4

Nom :

Prénom(s) :

Dénomination ou raison sociale :

N° de SIRET : / / / / / / / / / / / / / / Forme juridique :

N° de voie : Voie :

Lieu-dit : Localité :

BP : Code postal :

N° de téléphone :

Adresse électronique :

