

## **PERMIS DE DIVISER**

### **NOTICE D'INFORMATION**

#### **PIECES A JOINDRE A VOTRE DEMANDE (en trois exemplaires)**

*(Arrêté du 8 décembre 2016 relatif aux modalités de constitution du dossier de demande d'autorisation de travaux conduisant à la création de locaux à usage d'habitation dans un immeuble existant)*

- Le présent formulaire complété et signé en indiquant précisément la nature et la consistance des travaux pour lesquels l'autorisation est demandée. (Annexe 1 en supplément si plusieurs logements)
- Un plan de situation du terrain
- Un plan de masse du terrain et des constructions existantes
- Joindre un plan côté faisant apparaître la situation AVANT les travaux.
- Joindre un plan côté faisant apparaître la situation APRES les travaux.
- Joindre le dossier technique amiante mentionné à l'article R. 1334-29-5 du Code de la santé publique si l'immeuble a fait l'objet d'un permis de construire avant le 1<sup>er</sup> juillet 1997.
- Joindre le constat de risque d'exposition au plomb mentionné à l'article R.1334-12 du Code de la santé publique si le bien immobilier a été bâti avant 1949

#### **TOUT DOSSIER INCOMPLET NE SERA PAS ACCEPTE**

**VERIFICATION SUR SITE :** Un agent pourra solliciter un RDV avec le demandeur afin d'effectuer une visite sur site.

**MODALITES DE TRANSMISSION A L'ADMINISTRATION :** La demande doit être transmise en **trois exemplaires** :

- soit par courrier recommandé avec accusé de réception à l'attention de la Direction des études urbaines, droit des sols et foncier – Hôtel de Ville BP200– 42 place Abel Surchamp 33500 Libourne.

- soit déposé en main propre contre décharge au service instructeur situé à la mairie de Libourne.

*La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire du formulaire.*





#### 4. RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'IMMEUBLE ACTUEL

##### Localisation

N°..... Voie ..... Lieu-Dit .....

Localité : LIBOURNE Code Postal .....

BP ..... Cedex .....

Références cadastrales : section : numéro de parcelles

##### Type d'Habitat

Maison individuelle  Immeuble collectif

Autre  Précisez :.....

Immeuble comportant des logements considérés comme vacants

##### Régime juridique de l'immeuble

Mono propriété

Copropriété

##### Période de construction

Avant 1949  Avant le 01/07/1997

L'immeuble a-t-il été frappé d'un arrêté de péril ? Non  Oui  Date.....

L'immeuble a-t-il été déclaré insalubre ? Non  Oui  Date.....

L'immeuble a-t-il été classé dans la catégorie IV visée par la loi n°48-1360 du 1<sup>er</sup> septembre 1948 précitée ? Non  Oui  Date.....

S'agit-il d'un immeuble de grande hauteur ayant reçu un avis défavorable de la commission de sécurité ? Non  Oui  Date.....

#### 5. RENSEIGNEMENTS RELATIFS AU FUTUR LOGEMENT (si plusieurs logements créés, joindre l'annexe 1)

Nature et consistance des travaux pour lesquels l'autorisation est demandée :

**LOGEMENT CREE N°1**

Surface de plancher du futur logement .....

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable  OUI  NON Individuelle  Collective

Installation d'évacuation des eaux usées  OUI  NON

Accès à la fourniture de courant électrique  OUI  NON

Place de stationnement prévue  OUI  NON

**Diagnostic amiante** (si permis de construire délivré avant le 01/07/1997)

OUI  NON

**Constat de risque d'exposition au plomb si immeuble soumis aux dispositions de l'article L.1334-12 du Code de la santé publique** (si le bien immobilier a été bâti avant 1949)

OUI  NON

**6. ENGAGEMENT ET SIGNATURE**

Je soussigné(e), Mme  M.  ..... ou dénomination si  
personne morale .....  
atteste sur l'honneur l'exactitude des informations mentionnées dans la présente  
demande.

Fait à.....

Signature

Le .....

## ANNEXE 1– CARACTERISTIQUES DES FUTURS LOGEMENTS

### LOGEMENT CREE N°2

Surface de plancher du futur logement .....

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable  OUI  NON Individuelle  Collective

Installation d'évacuation des eaux usées  OUI  NON

Accès à la fourniture de courant électrique  OUI  NON

Place de stationnement prévue  OUI  NON

### LOGEMENT CREE N°3

Surface de plancher du futur logement .....

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable  OUI  NON Individuelle  Collective

Installation d'évacuation des eaux usées  OUI  NON

Accès à la fourniture de courant électrique  OUI  NON

Place de stationnement prévue  OUI  NON

## CARACTERISTIQUES DES FUTURS LOGEMENTS

**LOGEMENT CREE N°**

Surface de plancher du futur logement .....

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable  OUI  NON Individuelle  Collective

Installation d'évacuation des eaux usées  OUI  NON

Accès à la fourniture de courant électrique  OUI  NON

Place de stationnement prévue  OUI  NON

**LOGEMENT CREE N°**

Surface de plancher du futur logement .....

Hauteur sous plafond..... Volume habitable.....

Surfaces des baies.....

Alimentation en eau potable  OUI  NON Individuelle  Collective

Installation d'évacuation des eaux usées  OUI  NON

Accès à la fourniture de courant électrique  OUI  NON

Place de stationnement prévue  OUI  NON

## RECEPISSE DE DEPOT D'UNE DEMANDE DE PERMIS DE DIVISER

Madame, Monsieur,

Vous avez déposé une demande d'autorisation conduisant à la création de plusieurs locaux à usage d'habitation dans un immeuble existant dit « permis de diviser » sur la commune de Libourne.

Le délai d'instruction de votre dossier est de 15 jours à partir de la date de dépôt. Sans réponse de l'administration passé ce délai, vous bénéficiez d'une décision de non-opposition à votre demande.

Vous trouverez ci-dessous les éléments récapitulatifs de votre dossier.

ADRESSE DU LOGEMENT : .....

.....

.....

Demande n° .....

Date de dépôt .....

Demandeur .....

Représentant.....

Mandataire .....

Cachet et Signature :

## ANNEXE 2– AUTRES PROPRIETAIRES

### Suite de la page 2 – Si la propriété est une indivision

Renseigner les deux premiers co-indivisaires sur la page 2 et les autres ci-dessous

#### Co-indivisaire n°3

Nom : .....

Prénom(s) : .....

Dénomination ou raison sociale : .....

N° de SIRET : / / / / / / / / / / / / / /      Forme juridique : .....

N° de voie : .....                      Voie : .....

Lieu-dit : .....                      Localité : .....

BP : .....                      Code postal : .....

N° de téléphone : .....

Adresse électronique : .....

#### Co-indivisaire n°4

Nom : .....

Prénom(s) : .....

Dénomination ou raison sociale : .....

N° de SIRET : / / / / / / / / / / / / / /      Forme juridique : .....

N° de voie : .....                      Voie : .....

Lieu-dit : .....                      Localité : .....

BP : .....                      Code postal : .....

N° de téléphone : .....

Adresse électronique : .....

### ANNEXE 3– COPROPRIETE

Liste des lots (et copropriétaires) concernés par les travaux conduisant à la création de locaux à usage d'habitation

Désignation de la copropriété	Adresse du bâtiment	N° de lot	Composition du lot (avant travaux)	Nom du ou des propriétaire(s) du lot