

Bordeaux, le 14 août 2019

Monsieur le Président  
La CALI  
B.P. 2026  
33502 LIBOURNE CEDEX

**Objet :** Modification N°5 du Plan Local d'Urbanisme  
de la commune de Coutras

Dossier suivi par : Evanguelia Montarnier - 05 56 999 118  
[evanguelia.montarnier@cm-bordeaux.fr](mailto:evanguelia.montarnier@cm-bordeaux.fr)

Monsieur le Président,


Vous avez saisi nos services pour la modification simplifiée N°5 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Coutras, en application des dispositions de l'article L.153-36 du code de l'urbanisme.

Cette modification a pour but la réalisation de deux opérations de logements locatifs pour la création de 14 et 22 logements par la transformation d'une zone UX en zone UC dans le premier cas et par la modification du règlement de la zone UE dans le second.

Ces modifications n'appellent pas d'observations particulières en dehors du fait que les nouvelles constructions devront être traitées vis-à-vis des nuisances potentielles des activités existantes ou à venir sur les zones contigües classées en UX.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'assurance de mes sincères salutations.

La Présidente,



Nathalie LAPORTE