

Bordeaux, le 10 décembre 2024

Monsieur le Président
Communauté de l'Agglomération
de Libourne
21 avenue maréchal Foch
BP 2026
33502 Libourne

Objet : Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de la commune de Gours.

Dossier suivi par : Evanguelia Montarnier- 05 56 999 118
evanguelia.montarnier@cma-nouvelleaquitaine.fr

Monsieur le Président,

La Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de la commune de Gours doit permettre à la société Carrières de Thiviers d'ouvrir une nouvelle carrière de sables et de graves sur un terrain de 3,5ha classée en zone N leur appartenant situé au lieu-dit "Landes de Trote".

Ces granulats seront ensuite acheminés vers les installations de traitement situées sur la commune voisine de Moulin-Neuf et alimenteront un marché local. Parallèlement à l'exploitation, le site sera réaménagé puis rétrocédé à la collectivité. La mise en compatibilité du PLU porte sur le reclassement des parcelles en zone Ac compatible avec l'ouverture de gravières pour accueillir ce projet d'intérêt général.

Ce projet de modification du PLU n'appelle pas de remarque particulière, aussi, j'ai le plaisir d'émettre un **Avis Favorable** à ce projet emportant mise en compatibilité du PLU de la commune de Gours.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'assurance de mes sincères salutations.

Nathalie LAPORTE



Présidente de la Chambre de Métiers
et de l'Artisanat Région Nouvelle Aquitaine
Gironde