



SIEPA du Nord-Libournais

7 Lieu-dit Le Moulin

33910 BONZAC

Tél : 05.57.69.20.55

Courriel : contact@siepa-nord-libournais.fr

Bonzac, le 17 janvier 2024

Monsieur Jean-Luc DARQUEST
Président

à

SAS Le Hameau Vert
1 Lieu-dit le Maine Pommier
33230 LAGORCE

Dossier suivi par : Monsieur Pierre BEGUIN.

Identification du dossier: Lag.23.10 – NC 33 218 2003 000 0865

MODIFICATIF

OBJET : Avis sur la demande d'installation d'un dispositif d'assainissement non collectif.

1. Localisation :

- Demandeur : **SAS Le Hameau Vert**
- Adresse du terrain : **LAGORCE, 1 Lieu-dit le Maine Pommier**
- Référence cadastrale: **C 388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-415**

COPIE

2. Projet : demande d'installation de la filière suivante :

Le projet est régit par l'« Arrêté du 21 juillet relatif aux systèmes d'assainissement collectif et aux installations d'assainissement non collectif, à l'exception des installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5 ».

- ensemble des eaux domestiques :

Fosse et filtre compact de marque Premier Tech Aqua : gamme Ecoflo PE2 modèle de 190 E.H.

Etude de faisabilité à la parcelle d'un assainissement non collectif réalisée par le bureau d'études ODACE.

- eaux pluviales :

- Les eaux pluviales ne doivent pas être dirigées dans le dispositif d'assainissement non collectif.

3. Exutoire :

- Zone de rejet végétalisé de 45,6 m² + Trop plein dans un fossé privé sur la parcelle du demandeur.

4. Avis :

J'ai l'honneur de vous informer que nous avons émis un Avis Favorable à la demande.

Remarque : Le demandeur devra prévenir le service technique du Syndicat de la date de réalisation des travaux au moins 8 jours avant leur commencement. Nous vous précisons qu'une visite de contrôle avant remblaiement définitif est obligatoire, conformément à l'arrêté du 27 avril 2012, fixant les modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif.

Les observations constatées au cours de cette visite seront consignées dans un rapport.

5. Redevance :

Conformément à la réglementation en vigueur, le demandeur devra s'acquitter d'une redevance pour le contrôle de conception et de réalisation du dispositif d'assainissement, dès la réception des travaux. Cette redevance, fixée par le Comité Syndical, est établie au montant de 126,00 €/H.T., et donnera lieu à un titre de recette auprès de la Trésorerie de Coutras, émis par le Syndicat à la réception des travaux. Le demandeur devra alors s'acquitter directement auprès de la Trésorerie de Coutras.

6. Remarques :

- Le présent avis est favorable sous réserve du respect de l'ensemble des préconisations du bureau d'études.
- L'ensemble des opérations de réception du réseau de collecte des eaux usées (test d'étanchéité, plans de récolement,...) devra être fourni au Syndicat pour contrôle et validation, lors de la pré-réception des travaux.
- Un contrôle annuel de la conformité sera effectué chaque année, au titre de l'article 22 de l'« Arrêté du 21 juillet 2015 relatif aux systèmes d'assainissement collectif et aux installations d'assainissement non collectif, à l'exception des installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5 ».

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments dévoués.

Par délégation,
Le Responsable du Service Technique,

P. BEGUIN.

