

P.L.U DE LA COMMUNE DE COURTRAS	
REGLEMENT GRAPHIQUE	
<b>MODIFICATION</b> Modification n°1 : 20/02/2014 Modification n°2 : 10/03/2016 Modification n°3 : 09/06/2016 Modification n°4 : 01/06/2017 Annule Modification n°5 : 16/12/2019 Modification n°7 : 02/02/2023 Modification n°8 : 18/12/2024 Modification n°11 :	<b>PRESCRIT LE :</b> 10/02/2009 <b>ARRÊTÉ LE :</b> 30/05/2012 <b>APPROUVÉ LE :</b> 30/01/2013  <b>MODIFICATION N°11 APPROUVÉE LE :</b>
<b>SIGNATURE ET CACHET DE LA MAIRIE</b>	

SIGNATURE ET CACHET DE LA MAIRIE

**4.1 Zonage  
Planche Communale  
1/10500e**

**Zone Nhp :** secteur d'habitats en zone naturelle protégée (Natura 2000)  
**Zone Nmpi :** secteur d'habitats en zone naturelle inondable et protégée (Natura 2000)  
**Zone Ni :** zone naturelle inondable  
**Zone NL :** zone naturelle à vocation de loisirs et d'hébergements hôteliers  
**Zone Np :** zone naturelle protégée au titre du recensement Natura 2000  
**Zone Npi :** zone naturelle inondable et protégée (Natura 2000)  
**Zone Nj :** espaces naturels où les installations nécessaires au fonctionnement des jardins collectifs

**PREScriptions COMPLEMENTAIRES**  
Emplacement réservé et numéro d'opération  
Espace Boisé Classé au titre de l'article L. 130-1 du Code de l'Urbanisme  
Identification du patrimoine paysager local (panorama) au titre de l'article L.123-1-5° du Code de l'Urbanisme  
Servitude pour le maintien des rez-de-chaussée des constructions en commerces  
Zone de bruit dans laquelle les constructions sont soumises à des prescriptions d'isolement acoustique  
Identification du patrimoine local au titre de l'article L123-1-5° du Code de l'Urbanisme