



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

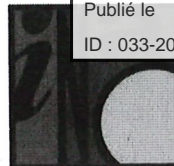
Envoyé en préfecture le 13/01/2025

Reçu en préfecture le 13/01/2025

Publié le

ID : 033-200070092-20241218-2024_12_341BIS-AU

S²LO



**INSTITUT NATIONAL
DE L'ORIGINE ET DE
LA QUALITÉ**

Le Délégué Territorial

Dossier suivi par : Emilie CHALAUD
Tél : 05 56 01 73 56
Mail : e.chalaud@inao.gouv.fr

Dossier suivi par Benjamin MAUFRONT

**Monsieur le Président
Communauté d'Agglomération du
Libournais
33 avenue de la Gare**

33 870 VAYRES

Objet : Modification n°8 du PLU de la commune de
Coutras (33)

Bègles, le 29 mai 2024

Monsieur le Président,

Par courriel reçu le 17 avril 2024, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet de modification n°8 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Coutras.

La commune de Coutras est située dans l'aire géographique des Appellations d'Origine Contrôlées « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux ».

Elle appartient également aux aires géographiques des Indications Géographiques Protégées (IGP) « Agneau de Pauillac », « Atlantique », « Bœuf de Bazas », « Canard à foie gras du Sud-Ouest », « Chapon, Poularde et Poulet du Périgord », « Jambon de Bayonne » et « Porc du Sud-Ouest ».

La modification n°8 du Plan Local d'Urbanisme a pour objectif de :

- Modifier le règlement écrit de la zone 1AUxy pour permettre l'accueil de nouvelles destinations,
- Supprimer les données de la 4^{ème} modification du PLU (retirée par le jugement en appel du 17 décembre 2021),
- Recaler les calques de certaines zones et prescriptions du PLU sur le plan de zonage tels que la zone des terrains *Eygreteau* et la zone 1AU qui a glissé sur la zone agricole de la *Petite Cabane Sud* et de la couche de prescription relative aux emplacements réservés.

Après étude du dossier, l'INAO n'a pas de remarque à formuler sur ce projet, dans la mesure où celui-ci n'a pas d'incidence directe sur les AOC et IGP concernées.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'expression de ma haute considération.

Pour la Directrice et par délégation,
Le Délégué Territorial,
Laurent FIDELE

Copie : DDTM 33

INAO – Délégation Territoriale Aquitaine Poitou-Charentes

Site de Bordeaux
1 quai Wilson
33130 BEGLES
Tél : 05.56.01.73.44
INAO-BORDEAUX@inao.gouv.fr – www.inao.gouv.fr