Envoyé en préfecture le 05/03/2026
Reçu en préfecture le 05/03/2026
Publié le
ID : 033-200070002-20260226-2026_02_005QUA-DE

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

5.19 - Zonage

Izon

Élaboration du PLUi prescrite par D.C.C. du 23/09/2021
Projet de PLUi arrêté par D.C.C. du 12/02/2025
Dossier soumis à Enquête publique du 29/09/2025 au 07/11/2025
PLUi approuvé par D.C.C. du 26/02/2026

Légende

Zonage du PLUi

- UB
- UC
- UD
- UH
- UE
- UXy; UX; UXa; UY; UXc; UXy
- 2AU habitat
- A
- Ap
- N
- Nc; NL; NLa; NLb; NT; NTc; NTs
- Nch; Ns; Nx; Ny
- Nej; Ngv
- Np

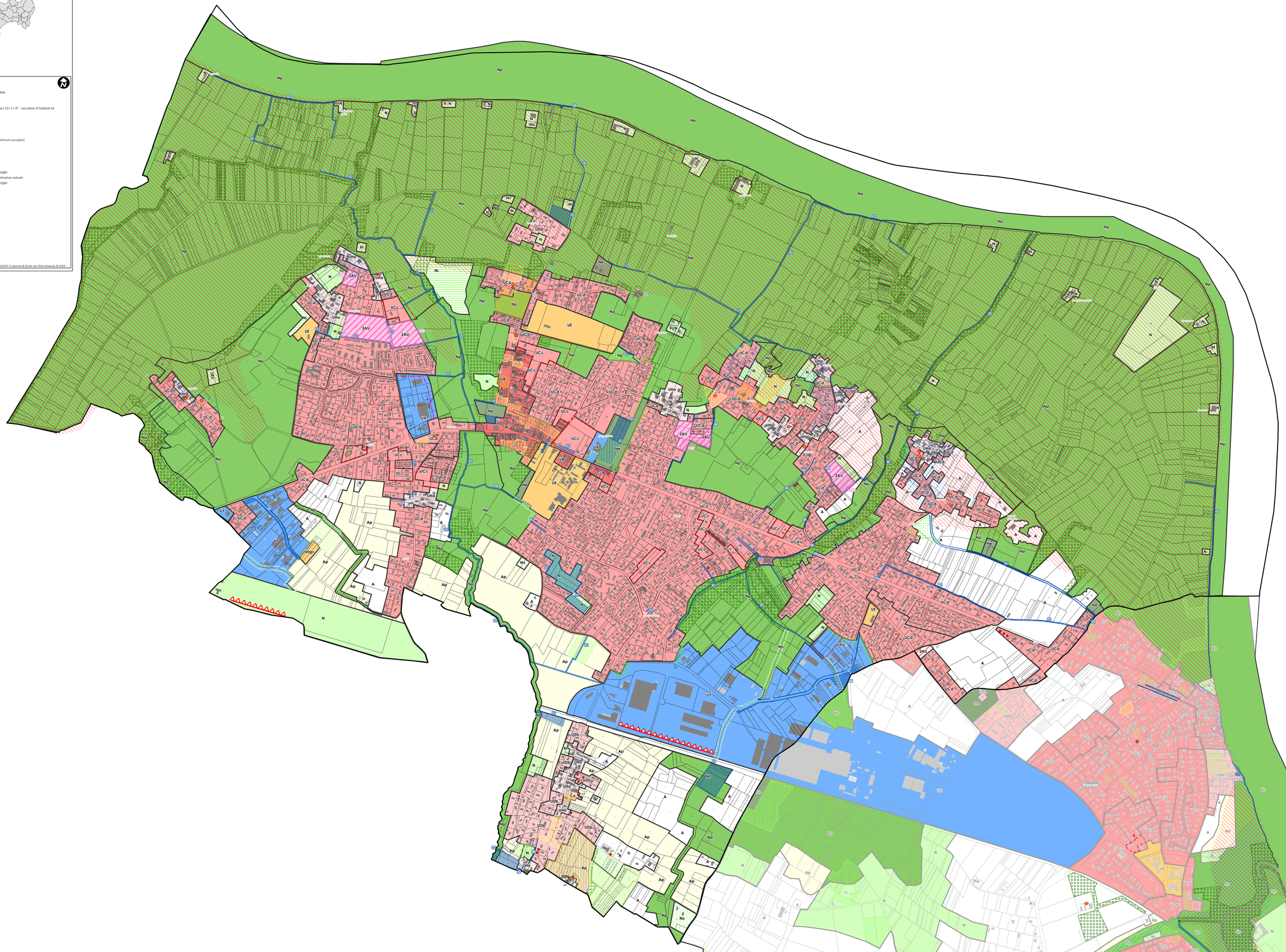
Prescriptions

- Protection ponctuelle au titre de l'article L151-19 - arbre remarquable
- Protection ponctuelle au titre de l'article L151-19 - patrimoine bâti
- Protection ponctuelle au titre de l'article L151-19 - petit patrimoine
- Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L151-11-2° - vocation d'habitat et d'hébergements touristiques
- Marge de recul imposée aux constructions et installations
- Règles architecturales particulières édictées par le règlement
- Secteur de diversité commerciale à protéger (L. 151-16)
- Emplacement réservé (désignation et bénéficiaire en annexe)
- Emplacement réservé dédié aux logements locatifs sociaux (% minimum sur plan)
- Espace boisé classé
- Plantation à réaliser au titre de l'article L151-19
- Protection surfacique au titre de l'article L151-19 - boisement
- Protection surfacique au titre de l'article L151-19 - parc / jardin
- Protection surfacique au titre de l'article L151-19 - patrimoine bâti
- Protection surfacique au titre de l'article L151-19 - patrimoine paysager
- Protection surfacique au titre de l'article L151-23 - boisement / patrimoine naturel
- Protection surfacique au titre de l'article L151-23 - patrimoine paysager
- Protection surfacique au titre de l'article L151-23 - zone humide
- Secteur d'Orientation d'Aménagement et de Programmation

Autres

- PPRI - Zone rouge
- PPRI - Zone bleue
- Atlas des zones inondables
- Construction récente ou en cours

Conception : Metropolis / Ter / Urbanis / IDE / ZWA / Chabat / Rivière-Avocats-Associés
Sources : Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023.



0 250 500 m