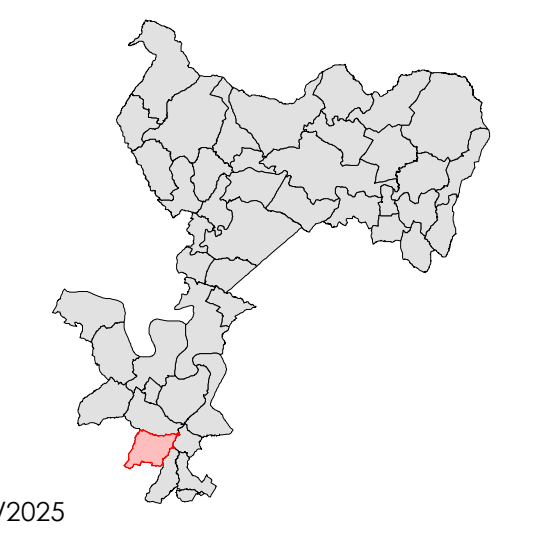


**5.40 - Zonage**  
**Saint-Quentin-de-Baron**

Élaboration du PLUI prescrite par D.C.C. du 23/09/2021  
Projet de PLUI arrêté par D.C.C. du 12/02/2025  
Dossier soumis à Enquête publique du 29/09/2025 au 07/11/2025  
PLUI approuvé par D.C.C. du 24/02/2026



**Légende**

**Zonage du PLUI**

- UC
- UCB
- UCD
- UB
- UE
- Urb: UC, UCB, UY; UDC, UYF
- 2AU habitat
- 2AU activité
- A
- NI
- Nr; Nt; Nib; Nib; Nt
- Np

**Prescriptions**

- ▲ Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L151-11-2° - vocation d'habitat et d'hébergements touristiques
- ▲ Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L151-11-2° - vocation d'hébergements touristiques, de restauration et d'activités de service accueillant une clientèle
- ▲ Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article L151-11-2° - vocation d'habitat, d'hébergements touristiques, de restauration et d'activités de service accueillant une clientèle
- Prédilection électorale (désignation et bénéficiaire en annexe)
- Espaces boisés classés
- Protection surfacique au titre de l'article L151-19 - parc / jardin
- Protection surfacique au titre de l'article L151-19 - patrimoine bâti

**Autres**

- ▲ Immeuble
- Construction récente ou en cours

Conception : méthode / Net / Labaris / ES / ZNA / Chapek / Bureau Associés Associés Sources : Dgpaie D01P Codemé & Dgpaie (Plan de zonage 2021)